

VITR'INO

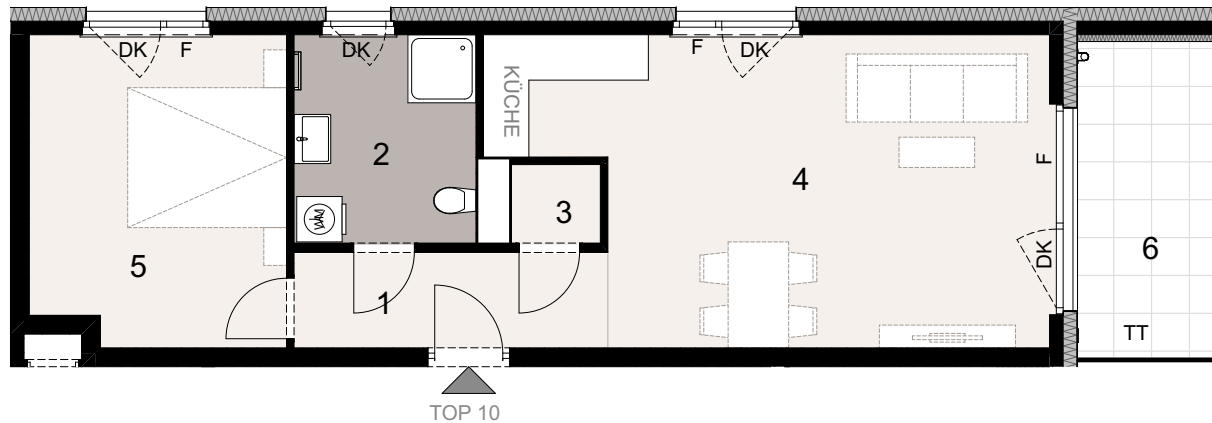
STADT, LAND, SEE

GENDARMERIESTRASSE 2A - 2E 9073 KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE

WOHNHAUS B - 1. Obergeschoss TOP 10

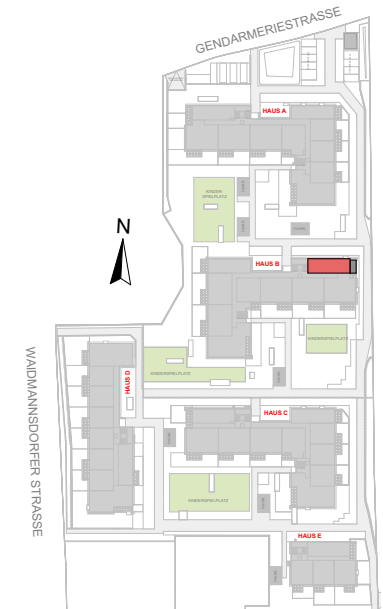
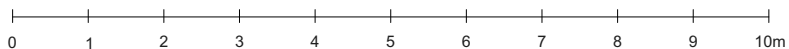
Wohnen	B-T10-01	VR	5,15
Wohnen	B-T10-02	Bad	6,67
Wohnen	B-T10-03	AR	1,24
Wohnen	B-T10-04	Wohn-Esszimmer	27,09
Wohnen	B-T10-05	Zimmer	13,67
			53,82 m²
Loggia	B-T10-06	Loggia	8,20
			8,20 m²

STAND Jänner 2026



- AMA Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehtür
- DK Drehtürbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Kledach
- KA Kanaldeckel
- MSO Maschendrahtzaun auf Sockel
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethöhe
- S Stuetze
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich. Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenaufgaben, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



HANDLER