

VITR'INO

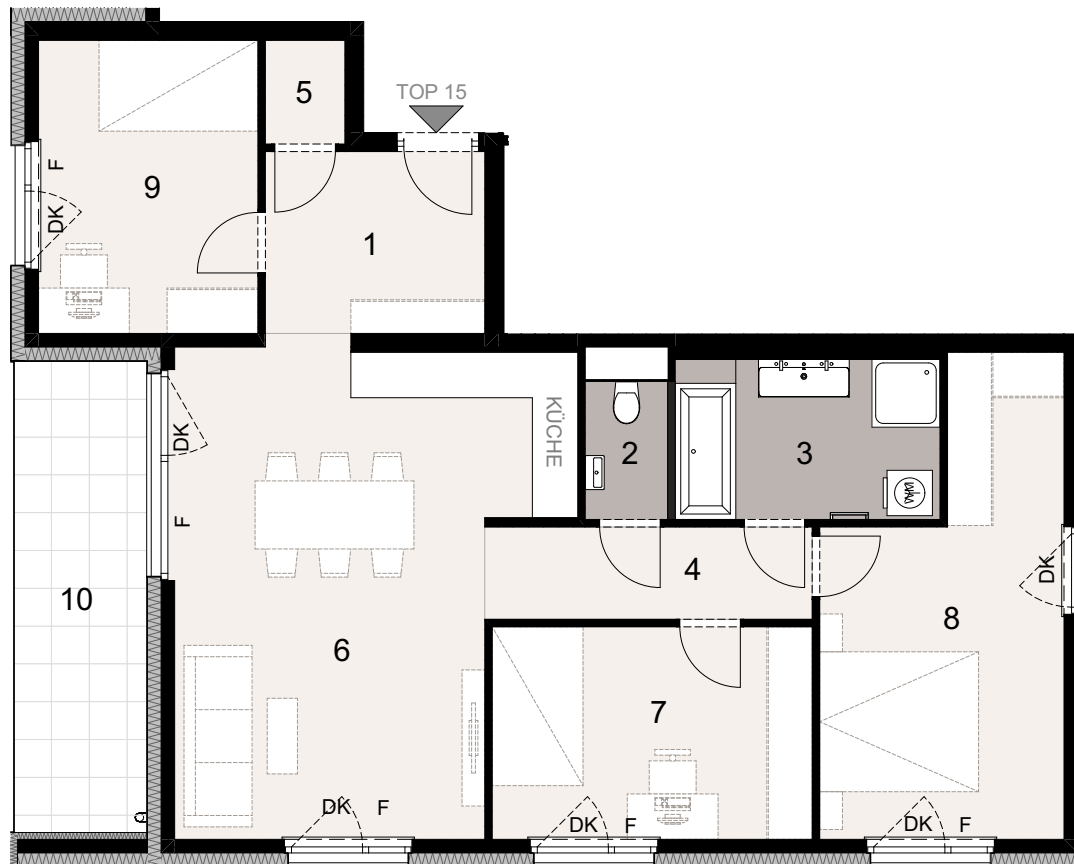
STADT, LAND, SEE

GENDARMERIESTRASSE 2A - 2E 9073 KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE

WOHNHAUS A - 1. Obergeschoss TOP 15

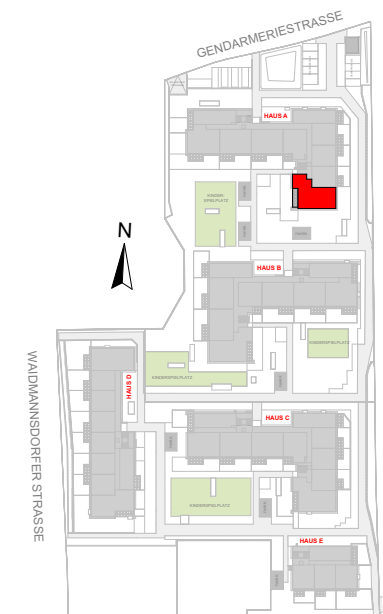
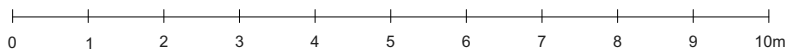
Wohnen	A-T15-01	VR	6,97
Wohnen	A-T15-02	WC	1,99
Wohnen	A-T15-03	Bad	7,42
Wohnen	A-T15-04	Gang	5,28
Wohnen	A-T15-05	AR	1,44
Wohnen	A-T15-06	Wohnküche	29,71
Wohnen	A-T15-07	ZI	11,89
Wohnen	A-T15-08	ZI	16,93
Wohnen	A-T15-09	ZI	11,24
			92,87 m²
Loggia	A-T15-10	Loggia	10,96
			10,96 m²

STAND Jänner 2026



- AMA Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DK Dreikippbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Kiesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Maschendrahtzaun auf Sockel
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethöhe
- S Stuetze
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich. Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenaufgaben, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



HANDLER