

VITR'INO

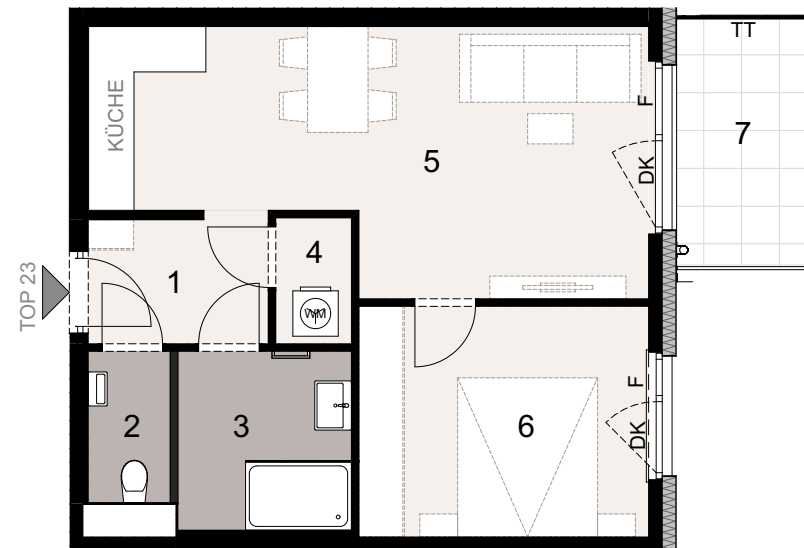
STADT, LAND, SEE

GENDARMERIESTRASSE 2A - 2E 9073 KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE

WOHNHAUS A - 2. Obergeschoss TOP 23

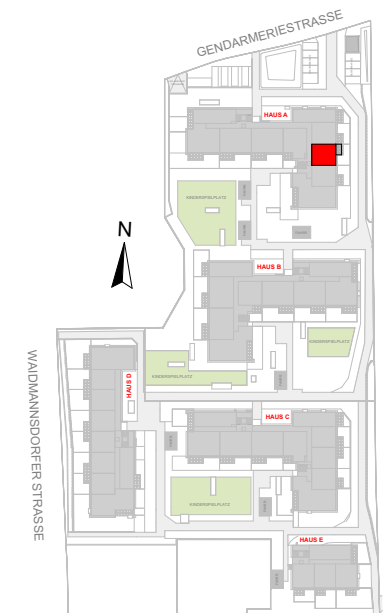
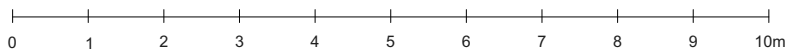
Wohnen	A-T23-01	VR	4,01
Wohnen	A-T23-02	WC	2,17
Wohnen	A-T23-03	Bad	5,43
Wohnen	A-T23-04	AR	1,67
Wohnen	A-T23-05	Wohn-Esszim...	22,68
Wohnen	A-T23-06	ZI	11,68
			47,64 m²
Balkon	A-T23-07	Balkon	6,44
			6,44 m²

STAND Juni 2025



- AMA Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DK Dreikippbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Klesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Maschendrahtzaun auf Sockel
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethöhe
- S Stuetze
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Plaene sind nicht für die Bestellung von Einbaumoebeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich. Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen. Unverbindliche Plankopie, Aenderungen waehrend der Bauausfuehrung infolge Behoerdenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



HANDLER