

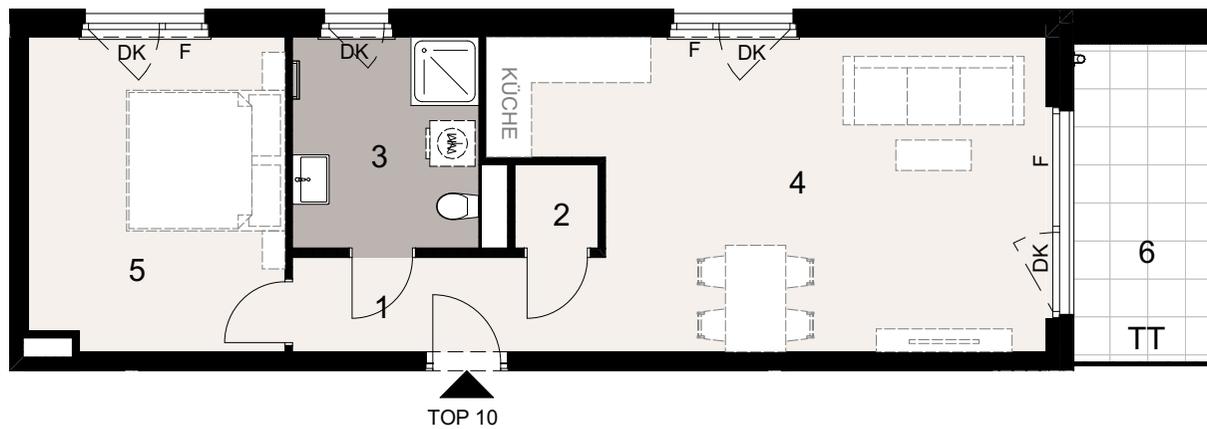
VITR'INO

STADT, LAND, SEE

**GENDARMERIESTRASSE 2A - 2E
9073 KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE**

WOHNHAUS B - 1. Obergeschoss TOP 10

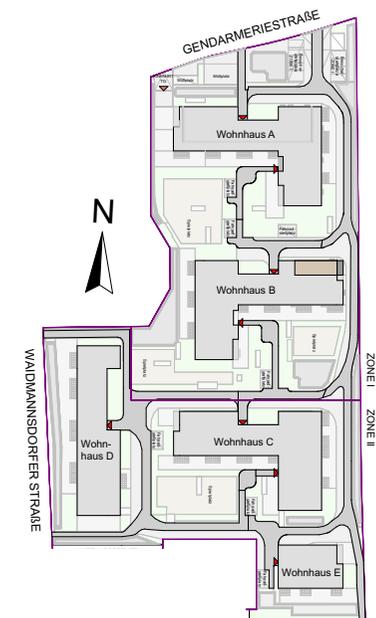
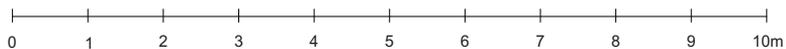
WOHNFLAECHE	1. VORRAUM	5,90 m ²
54,01 m ²	2. AR	1,58 m ²
LOGGIA	3. BAD	6,67 m ²
8,20 m ²	4. WOHN-ESSZIMMER	26,04 m ²
	5. ZIMMER	11,64 m ²
	6. LOGGIA	8,20 m ²



STAND Mai 2023

- AMA Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DK Drekippsbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Klesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Maschendrahtzaun auf Sockel
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethoehoe
- S Stuetze
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich. Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenaufgaben, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



EIN PROJEKT VON

HANDLER 